

**СОСТАВ**  
**ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА КТК GALAXY**  
(г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, 15)  
по состоянию на «01» июля 2019 г.

<b>А. ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества	
<b>1. Цокольный этаж, технические коридоры для обслуживания коммуникаций, № Ц – 0 - 10, h – 3,15 м.</b>	
Параметры (показатели) элемента (объекта)	
1. Площадь пола - <u>1877</u> м2. 2. Материал пола - <u>Бетон</u> . 3. Площадь стен - <u>3500</u> м2. 4. Отделка стен – <u>Известковая побелка</u> . 5. Отделка потолка - <u>Известковая побелка</u> . 6. Количество дверей - <u>25</u> шт. 7. Материал дверей - <u>Металл</u> . 8. Площадь дверей - <u>50</u> м2. 9. Количество окон - <u>6</u> шт. 10. Материал окон – <u>ПВХ</u> . 11. Площадь окон - <u>2</u> м2.	
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества	
<b>2. 1 этаж, фойе, №1-13, h – 3.10.</b>	
Параметры (показатели) элемента (объекта)	
1. Площадь пола - <u>111</u> м2. 2. Материал пола - <u>Керамическая плитка</u> . 3. Площадь стен - <u>160</u> м2. 4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u> . 5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Грильято»</u> . 6. Количество дверей - <u>9</u> шт. 7. Материал дверей - <u>ПВХ, металл, дерево</u> . 8. Площадь дверей - <u>55</u> м2. 9. Количество окон - <u>1</u> шт. 10. Материал окон - <u>ПВХ</u> . 11. Площадь окон - <u>1,4</u> м2.	
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества	
<b>3. 1 этаж, комната гигиены, №1-96, 1-97, h – 3.10.</b>	
Параметры (показатели) элемента (объекта)	
1. Площадь пола - <u>14</u> м2. 2. Материал пола - <u>Керамическая плитка</u> . 3. Площадь стен - <u>63</u> м2. 4. Отделка стен - <u>Керамическая плитка</u> . 5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг»</u> . 6. Количество дверей - <u>2</u> шт. 7. Материал дверей - <u>Дерево</u> . 8. Площадь дверей - <u>4</u> м2. 9. Количество окон - <u>1</u> шт. 10. Материал окон - <u>ПВХ</u> . 11. Площадь окон - <u>1,4</u> м2.	
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества	
<b>4. 1 этаж, туалет женский, №1-98, 1-99, h – 3.10.</b>	
Параметры (показатели) элемента (объекта)	
1. Площадь пола - <u>25</u> м2. 2. Материал пола - <u>Керамическая плитка</u> . 3. Площадь стен - <u>84</u> м2. 4. Отделка стен - <u>Керамическая плитка</u> . 5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг»</u> . 6. Количество дверей - <u>2</u> шт. 7. Материал дверей - <u>Дерево</u> . 8. Площадь дверей - <u>4</u> м2.	
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества	
<b>5. 1 этаж, туалет мужской, № 1-100, h – 3.10.</b>	
Параметры (показатели) элемента (объекта)	
1. Площадь пола – <u>26,3</u> м2. 2. Материал пола – <u>Керамическая плитка</u> . 3. Площадь стен - <u>63</u> м2.	

4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей - <u>2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>6. 1 этаж, электрощитовая, № 1 -101, h – 3.10.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>13,8 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Бетон.</u>
3. Площадь стен - <u>48 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Отделка потолка – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Металл.</u>
8. Площадь дверей - <u>2 м2.</u>
9. Количество окон - <u>2 шт.</u>
10. Материал окон – <u>ПВХ.</u>
11. Площадь окон - <u>5,4 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>7. 1 этаж, фойе, № 1 -102, h – 3.10.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола - <u>28,3 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>35 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Штукатурка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Грильято».</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>ПВХ.</u>
8. Площадь дверей - <u>9,3 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>8. 1 этаж, техническое помещение, № 1 -104, h – 3.10.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>15,7 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>58 м2.</u>
4. Отделка стен - <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей - <u>2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>9. 1 этаж, туалет для инвалидов, № 1 - 105, h – 3.10.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>4,7 м2.</u>
2. Материал пола - <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>26 м2.</u>
4. Отделка стен - <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей - <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей - <u>2,2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>10. 1 этаж, холл лифта и подстанции, № 1 -107, h – 3.10.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола - <u>27,9.</u>
2. Материал пола - <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>66 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Отделка потолка – <u>Водоэмульсионная окраска по штукатурке.</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Металл.</u>
8. Площадь дверей - <u>5 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>11. 1 этаж , помещение общего пользования, объединяемое атриумом, h – 3.45.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь полов - <u>1750 м2.</u>
2. Материал полов – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - (без стен помещений собственников) - <u>700 м2.</u>

4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Площадь потолков - <u>1650 м2.</u>
6. Отделка потолка - <u>Подвесной «Грильято», вододисперсионная окраска по ГКЛ.</u>
7. Количество дверей - <u>9 шт.</u>
8. Материал дверей – <u>ПВХ.</u>
9. Площадь дверей - <u>161 м2.</u>
10. Количество окон - <u>1 шт.</u>
12. Площадь окон - <u>6 м2.</u>
13. Материал окон – <u>ПВХ.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>12. 2 этаж, электрощитовая, № 2-48, h – 4.0</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола - <u>15,8 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Бетон.</u>
3. Площадь стен - <u>35 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Отделка потолка – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Металл.</u>
8. Площадь дверей - <u>2 м2.</u>
9. Количество окон - <u>1 шт.</u>
10. Материал окон – <u>ПВХ.</u>
11. Площадь окон - <u>3 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>13. 2 этаж, холл грузового лифта, № 2 – 49, h – 3.0</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>31,4 м2.</u>
2. Материал пола - <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>76,5 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Отделка потолка – <u>Водоэмульсионная окраска по штукатурке.</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Металл.</u>
8. Площадь дверей - <u>5 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>14. 2 этаж, туалет для инвалидов, №2 - 50, h – 3.0</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>3,8 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>22,2 м2.</u>
4. Отделка стен - <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей - <u>2,2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>15. 2 этаж, техническое помещение, № 2 – 51, h – 3.0.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола - <u>12,5 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>52 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей - <u>2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>16. 2 этаж, комната гигиены, № 2 -56, 2-57, 2-58, h – 3.0.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>18 м2.</u>
2. Материал пола - <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен- <u>78 м2.</u>
4. Отделка стен - <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей - <u>3 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей - <u>5 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>17. 2 этаж, туалет мужской, № 2 -59, h – 3.0.</b>

Параметры (показатели) элемента (объекта)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Площадь пола – <u>23 м2.</u></li> <li>2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>3. Площадь стен – <u>58 м2.</u></li> <li>4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>5. Отделка потолка – <u>Подвесной «Армстронг».</u></li> <li>6. Количество дверей – <u>1 шт.</u></li> <li>7. Материал дверей – <u>Дерево.</u></li> <li>8. Площадь дверей – <u>2 м2.</u></li> </ol>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
18. 2 этаж, туалет женский, № 2 -61, h – 3.0.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Площадь пола – <u>29,8 м2.</u></li> <li>2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>3. Площадь стен – <u>64 м2.</u></li> <li>4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>5. Отделка потолка – <u>Подвесной «Армстронг».</u></li> <li>6. Количество дверей – <u>1 шт.</u></li> <li>7. Материал дверей – <u>Дерево.</u></li> <li>8. Площадь дверей – <u>2 м2.</u></li> </ol>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
19. 2 этаж, помещение общего пользования, объединяемое атриумом, h - 3.10.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Площадь пола – <u>1520 м2.</u></li> <li>2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>3. Площадь стен (без стен помещений собственников) – <u>925 м2.</u></li> <li>4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке, керамическая плитка.</u></li> <li>5. Площадь потолков – <u>1520 м2.</u></li> <li>6. Отделка потолка – <u>Подвесной «Грильято».</u></li> <li>7. Количество окон – <u>8 шт.</u></li> <li>8. Площадь окон – <u>30 м2.</u></li> <li>9. Материал окон – <u>ПВХ.</u></li> <li>10. Протяженность ограждений проема атриума – <u>58 п.м.</u></li> <li>11. Материал ограждения – металл, стекло (площадь ограждений 90 кв. м. стекло с двух сторон), поручни – <u>нержавеющая сталь.</u></li> </ol>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
20. 3 этаж, электрощитовая, № 3-48, h – 3.40.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Площадь пола – <u>16,5 м2.</u></li> <li>2. Материал пола – <u>Бетон.</u></li> <li>3. Площадь стен – <u>30 м2.</u></li> <li>4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u></li> <li>5. Отделка потолка – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u></li> <li>6. Количество дверей – <u>1 шт.</u></li> <li>7. Материал дверей – <u>Металл.</u></li> <li>8. Площадь дверей – <u>2 м2.</u></li> <li>9. Количество окон – <u>1 шт.</u></li> <li>10. Материал окон – <u>ПВХ.</u></li> <li>11. Площадь окон – <u>3 м2.</u></li> </ol>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
21. 3 этаж, холл грузовых лифтов, № 3-49, h – 2.50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Площадь пола – <u>31,5 м2.</u></li> <li>2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>3. Площадь стен – <u>65 м2.</u></li> <li>4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u></li> <li>5. Отделка потолка – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u></li> <li>6. Количество дверей – <u>1 шт.</u></li> <li>7. Материал дверей – <u>Металл.</u></li> <li>8. Площадь дверей – <u>5 м2.</u></li> </ol>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
22. 3 этаж, туалет для инвалидов, № 3-50, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Площадь пола – <u>4,9 м2.</u></li> <li>2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>3. Площадь стен – <u>20,4 м2.</u></li> <li>4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u></li> <li>5. Отделка потолка – <u>Подвесной «Армстронг».</u></li> <li>6. Количество дверей – <u>1 шт.</u></li> </ol>

7. <u>Материал дверей – Дерево.</u>
8. <u>Площадь дверей – 2,2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
23. 3 этаж, техническое помещение, № 3-51, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. <u>Площадь пола – 12,1 м2.</u>
2. <u>Материал пола - Керамическая плитка.</u>
3. <u>Площадь стен - 44 м2.</u>
4. <u>Отделка стен - Керамическая плитка.</u>
5. <u>Отделка потолка - Подвесной «Армстронг».</u>
6. <u>Количество дверей - 1 шт.</u>
7. <u>Материал дверей – Дерево.</u>
8. <u>Площадь дверей – 2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
24. 3 этаж, комната гигиены, № 3-55, 3-56, 3-57, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. <u>Площадь пола – 20,2 м2.</u>
2. <u>Материал пола - Керамическая плитка.</u>
3. <u>Площадь стен - 69 м2.</u>
4. <u>Отделка стен – Керамическая плитка.</u>
5. <u>Отделка потолка - Подвесной «Армстронг».</u>
6. <u>Количество дверей - 3 шт.</u>
7. <u>Материал дверей – Дерево.</u>
8. <u>Площадь дверей - 5 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
25. 3 этаж, туалет мужской, № 3-58, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. <u>Площадь пола - 26,2 м2.</u>
2. <u>Материал пола - Керамическая плитка.</u>
3. <u>Площадь стен - 51 м2.</u>
4. <u>Отделка стен Керамическая плитка.</u>
5. <u>Отделка потолка - Подвесной «Армстронг».</u>
6. <u>Количество дверей - 1 шт.</u>
7. <u>Материал дверей – Дерево.</u>
8. <u>Площадь дверей - 2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
26. 3 этаж, туалет женский, № 3-60, h – 2.50
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. <u>Площадь пола - 33 м2.</u>
2. <u>Материал пола – Керамическая плитка.</u>
3. <u>Площадь стен - 56 м2.</u>
4. <u>Отделка стен - Керамическая плитка.</u>
5. <u>Отделка потолка - Подвесной «Армстронг».</u>
6. <u>Количество дверей - 1 шт.</u>
7. <u>Материал дверей – Дерево.</u>
8. <u>Площадь дверей - 2 м2.</u>
27. 3 этаж, помещение общего пользования, объединяемое атриумом, h – 2.60
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. <u>Площадь пола - 1520 м2.</u>
2. <u>Материал пола – Керамическая плитка.</u>
3. <u>Площадь стен (без стен помещений собственников) - 620 м2.</u>
4. <u>Отделка стен – Вододисперсионная окраска по штукатурке, вододисперсионная окраска по штукатурке, керамическая плитка.</u>
5. <u>Площадь потолков - 1520 м2.</u>
6. <u>Отделка потолка - Подвесной «Грильято», вододисперсионная окраска по ГКЛ.</u>
7. <u>Количество окон - 6 шт.</u>
8. <u>Площадь окон - 18 м2.</u>
9. <u>Материал окон – ПВХ.</u>
10. <u>Протяженность ограждений проема атриума - 58 п.м.</u>
11. <u>Материал ограждения – металл, стекло (площадь ограждений 90 кв. м. стекло с двух сторон), поручни -ержавеющая сталь.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
28. 4 этаж, венткамера, № 4-36, h – 3.3 м.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. <u>Площадь пола – 20,3 м2.</u>
2. <u>Материал пола – Бетон.</u>
3. <u>Площадь стен - 66 м2.</u>
4. <u>Отделка стен – Водоземельсионная окраска по штукатурке.</u>
5. <u>Отделка потолка – Известковая побелка.</u>

6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Металл.</u>
8. Площадь дверей - <u>1,8 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
29. 4 этаж, холл пассажирского. лифта, № 4 – 38, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>11,6 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>26 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Отделка потолка – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
6. Количество дверей - <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>ПВХ.</u>
8. Площадь дверей – <u>3,6 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
30. 4 этаж, фойе, № 4-39, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>13,1 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>25 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Отделка потолка – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
6. Количество дверей – <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>ПВХ.</u>
8. Площадь дверей – <u>3,6 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
31. 4 этаж, электрощитовая, машинное отделение. № 4-42, 4-43, 4-44, 4-45, h – 3,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>62,3 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Бетон.</u>
3. Площадь стен - <u>220 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Отделка потолка - <u>Известковая побелка.</u>
6. Количество дверей – <u>2 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Металл.</u>
8. Площадь дверей – <u>5 м2.</u>
9. Количество окон - <u>1 шт.</u>
10. Материал окон – <u>ПВХ.</u>
11. Площадь окон - <u>3 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
32. 4 этаж, туалет для инвалидов, № 4-46, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>5 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>21 м2.</u>
4. Отделка стен - <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей – <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей – <u>2,2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
33. 4 этаж, техническое помещение, № 4-47, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>13,4 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>49 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>
6. Количество дверей – <u>1 шт.</u>
7. Материал дверей – <u>Дерево.</u>
8. Площадь дверей – <u>2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
34. 4 этаж, туалет женский, № 4-51, h – 2,50.
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>29,3 м2.</u>
2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен - <u>52 м2.</u>
4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u>
5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u>

6. Количество дверей - <u>1 шт.</u> 7. Материал дверей – <u>Дерево.</u> 8. Площадь дверей - <u>2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>35. 4 этаж, туалет мужской, № 4-52, h – 2,50.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола - <u>22,6 м2.</u> 2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u> 3. Площадь стен - <u>47 м2.</u> 4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u> 5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u> 6. Количество дверей - <u>1 шт.</u> 7. Материал дверей - <u>Дерево.</u> 8. Площадь дверей - <u>2 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>36. 4 этаж, комната гигиены, № 4-53, 4-54, 4-55, h – 2,50.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола - <u>18 м2.</u> 2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u> 3. Площадь стен - <u>68 м2.</u> 4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u> 5. Отделка потолка - <u>Подвесной «Армстронг».</u> 6. Количество дверей - <u>3 шт.</u> 7. Материал дверей – <u>Дерево.</u> 8. Площадь дверей - <u>5 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>37. 4 этаж, помещение общего пользования, объединяемое атриумом, h – 2.60</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь полов - <u>1290 м2.</u> 2. Материал полов – <u>Керамическая плитка.</u> 3. Площадь стен (без стен помещений собственников) - <u>380 м2.</u> 4. Отделка стен - <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке, керамическая плитка.</u> 5. Площадь потолков - <u>1290 м2.</u> 6. Отделка потолка – <u>Подвесной «Грильято», «Albes».</u> 7. Количество дверей - <u>1 шт.</u> 8. Материал дверей – <u>ПВХ.</u> 9. Площадь дверей - <u>4,3 м2.</u> 10. Количество окон - <u>4 шт.</u> 12. Площадь окон - <u>11,6 м2.</u> 13. Материал окон – <u>ПВХ.</u> 14. Протяженность ограждений проема атриума - <u>58 п.м.</u> 15. Материал ограждения – металл, ПВХ (площадь ограждений 90 кв. м.) поручни - <u>нержавеющая сталь.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>38. 5 этаж, туалет, № 5-98, h – 3,41</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>5,1 м2.</u> 2. Материал пола – <u>Керамическая плитка.</u> 3. Площадь стен - <u>32,5 м2.</u> 4. Отделка стен – <u>Керамическая плитка.</u> 5. Отделка потолка – <u>Подвесной «Армстронг».</u> 6. Количество дверей - <u>1 шт.</u> 7. Материал дверей – <u>Дерево.</u> 8. Площадь дверей - <u>1,5 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>39. 5 этаж, венткамера, № 5-106, h – 3.41.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>42,9 м2.</u> 2. Материал пола – <u>Бетон.</u> 3. Площадь стен - <u>91,2 м2.</u> 4. Отделка стен – <u>Известковая побелка.</u> 5. Отделка потолка - <u>Известковая побелка.</u> 6. Количество дверей - <u>1 шт.</u> 7. Материал дверей – <u>Металл.</u> 8. Площадь дверей - <u>1,8 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>40. 5 этаж, электрощитовая, № 5-108, 5-109, h – 3,41.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>45,5 м2.</u> 2. Материал пола – <u>Бетон.</u>

3. Площадь стен - <u>136,4</u> м2.
4. Отделка стен – <u>Известковая побелка.</u>
5. Отделка потолка – <u>Известковая побелка.</u>
6. Количество дверей - <u>2</u> шт.
7. Материал дверей - <u>Металл, ПВХ.</u>
8. Площадь дверей - <u>(1,8+1,8)=3,6</u> м2.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>41. 5 этаж, венткамера, № 5-111, h – 3,41.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь пола – <u>20,6</u> м2.
2. Материал пола – <u>Бетон.</u>
3. Площадь стен - <u>64,2</u> м2.
4. Отделка стен – <u>Известковая побелка.</u>
5. Отделка потолка – <u>Известковая побелка.</u>
6. Количество дверей - <u>1</u> шт.
7. Материал дверей – <u>Металл.</u>
8. Площадь дверей - <u>1.8</u> м2.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>42. 5 этаж, помещение общего пользования, объединяемое атриумом, h – 2.60</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Площадь полов - <u>154</u> м2
2. Материал полов – <u>Керамическая плитка.</u>
3. Площадь стен (без стен помещений собственников) - <u>231</u> м2.
4. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
5. Площадь потолков - <u>154</u> м2.
6. Отделка потолка – <u>подвесной “Albes”.</u>
7. Количество дверей – <u>отс</u> шт.
8. Количество окон - <u>1</u> шт.
9. Площадь окон - <u>2,9</u> м2.
10. Материал окон – <u>ПВХ.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>43. Лестничная клетка, А-1</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Количество межлестничных площадок - <u>7</u> шт.
2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>130</u> м2.
3. Материал полов – <u>Керамическая плитка.</u>
4. Количество маршей – <u>6</u> шт.
5. Материал маршей – <u>Железобетон</u>
6. Количество ступеней - <u>74</u> шт.
7. Материал ступеней – <u>Керамическая плитка.</u>
8. Материал ограждения маршей – <u>Металл.</u>
9. Протяженность ограждений маршей – <u>47</u> п.м.
10. Материал поручней – <u>Металл.</u>
11. Площадь стен - <u>350</u> м2.
12. Отделка стен - <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
13. Площадь потолков - <u>130</u> м2.
14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
15. Количество дверей – <u>4</u> шт.
16. Материал дверей – <u>Металл.</u>
17. Площадь дверей - <u>20</u> м2.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>44. Лестничная клетка, А-2</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1. Количество межлестничных площадок - <u>9</u> шт.
2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>135</u> м2.
3. Материал полов - <u>Керамическая плитка.</u>
4. Количество маршей – <u>8</u> шт.
5. Материал маршей – <u>Железобетон.</u>
6. Количество ступеней - <u>94</u> шт.
7. Материал ступеней – <u>Керамическая плитка.</u>
8. Материал ограждения маршей – <u>Металл.</u>
9. Протяженность ограждений маршей – <u>40</u> п.м.
10. Материал поручней – <u>Металл.</u>
11. Площадь стен - <u>403</u> м2.
12. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
13. Площадь потолков - <u>145</u> м2.
14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
15. Количество дверей - <u>4</u> шт.
16. Материал дверей – <u>Металл.</u>



<p>17. Площадь дверей - <u>13</u> м2.  18. Количество окон - <u>4</u> шт.  19. Материал окон – <u>ПВХ</u>.  20. Площадь окон - <u>12</u> м2.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>45. Лестничная клетка, В-1</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>1. Количество межлестничных площадок - <u>7</u> шт.  2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>105</u> м2.  3. Материал полов - <u>Керамическая плитка</u>.  4. Количество маршей – <u>6</u> шт.  5. Материал маршей – <u>Железобетон</u>.  6. Количество ступеней - <u>74</u> шт.  7. Материал ступеней – <u>Керамическая плитка</u>.  8. Материал ограждения - <u>Металл, стекло</u>.  9. Протяженность ограждений маршей <u>27</u> п.м.  10. Материал поручней – <u>Металл</u>.  11. Площадь стен - <u>234</u> м2.  12. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  13. Площадь потолков - <u>110</u> м2.  14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  15. Количество дверей - <u>5</u> шт.  16. Материал дверей – <u>Металл</u>.  17. Площадь дверей - <u>24</u> м2.  18. Количество окон - <u>4</u> шт.  19. Материал окон – <u>ПВХ</u>.  20. Площадь окон - <u>12</u> м2.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>46. Лестничная клетка, В-2</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>1. Количество межлестничных площадок - <u>9</u> шт.  2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>240</u> м2.  3. Материал полов - <u>Керамическая плитка</u>.  4. Количество маршей – <u>8</u> шт.  5. Материал маршей – <u>Железобетон</u>.  6. Количество ступеней - <u>96</u> шт.  7. Материал ступеней – <u>Керамическая плитка</u>.  8. Материал ограждения маршей – <u>Металл</u>.  9. Протяженность ограждений маршей – <u>76</u> п.м.  10. Материал поручней – <u>Металл</u>.  11. Площадь стен – <u>416</u> м2.  12. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  13. Площадь потолков - <u>232</u> м2.  14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  15. Количество дверей - <u>4</u> шт.  16. Материал дверей – <u>Металл</u>.  17. Площадь дверей - <u>20</u> м2.  18. Количество окон - <u>10</u> шт.  19. Материал окон – <u>ПВХ</u>.  20. Площадь окон - <u>30</u> м2.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>47. Лестничная клетка, С-1</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>1. Количество межлестничных площадок - <u>7</u> шт.  2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>114</u> м2.  3. Материал полов - <u>Керамическая плитка</u>.  4. Количество маршей – <u>6</u> шт.  5. Материал маршей – <u>Железобетон</u>.  6. Количество ступеней - <u>74</u> шт.  7. Материал ступеней – <u>Керамическая плитка</u>.  8. Материал ограждения маршей – <u>Металл</u>.  9. Протяженность ограждений маршей – <u>31</u> п.м.  10. Материал поручней – <u>Металл</u>.  11. Площадь стен - <u>330</u> м2.  12. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  13. Площадь потолков - <u>114</u> м2.  14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.</p>

<p>15. Количество дверей - <u>4</u> шт.  16. Материал дверей – <u>Металл</u>.  17. Площадь дверей - <u>20</u> м2.  18. Количество окон - <u>3</u> шт.  19. Материал окон – <u>ПВХ</u>.  20. Площадь окон - <u>12</u> м2.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>48. Лестничная клетка, С-2</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>1. Количество межлестничных площадок - <u>9</u> шт.  2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>108</u> м2.  3. Материал полов - <u>Керамическая плитка</u>.  4. Количество маршей – <u>8</u> шт.  5. Материал маршей – <u>Железобетон</u>.  6. Количество ступеней - <u>96</u> шт.  7. Материал ступеней - <u>Керамическая плитка</u>.  8. Материал ограждения маршей – <u>Металл</u>.  9. Протяженность ограждений маршей – <u>40</u> п.м.  10. Материал поручней – <u>Металл</u>.  11. Площадь стен - <u>322</u> м2.  12. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  13. Площадь потолков - <u>108</u> м2.  14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  15. Количество дверей - <u>5</u> шт.  16. Материал дверей – <u>Металл</u>.  17. Площадь дверей - <u>17,3</u> м2.  18. Количество окон - <u>4</u> шт.  19. Материал окон – <u>ПВХ</u>.  20. Площадь окон - <u>15</u> м2.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>49. Лестничная клетка, С-3</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>1. Количество межлестничных площадок - <u>7</u> шт.  2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>142</u> м2.  3. Материал полов – <u>Керамическая плитка</u>.  4. Количество маршей – <u>6</u> шт.  5. Материал маршей – <u>Железобетон</u>.  6. Количество ступеней - <u>74</u> шт.  7. Материал ступеней - <u>Керамическая плитка</u>.  8. Материал ограждения маршей – <u>Металл</u>.  9. Протяженность ограждений маршей – <u>33</u> п.м.  10. Материал поручней – <u>Металл</u>.  11. Площадь стен - <u>380</u> м2.  12. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  13. Площадь потолков - <u>150</u> м2.  14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке</u>.  15. Количество дверей - <u>4</u> шт.  16. Материал дверей – <u>Металл</u>.  17. Площадь дверей - <u>20</u> м2.  18. Количество окон - <u>3</u> шт.  19. Материал окон – <u>ПВХ</u>.  20. Площадь окон - <u>10</u> м2.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>50. Лестничная клетка, D-1</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>1. Количество межлестничных площадок - <u>9</u> шт.  2. Площадь полов в лестничной клетке - <u>185</u> м2.  3. Материал полов - <u>Керамическая плитка</u>.  4. Количество маршей – <u>8</u> шт.  5. Материал маршей – <u>Железобетон</u>.  6. Количество ступеней - <u>96</u> шт.  7. Материал ступеней – <u>Керамическая плитка</u>.  8. Материал ограждения маршей – <u>Металл</u>.  9. Протяженность ограждений маршей – <u>80</u> п.м.  10. Материал поручней – <u>Металл</u>.</p>

11. Площадь стен - 405 м2.
12. Отделка стен – Вододисперсионная окраска по штукатурке.
13. Площадь потолков – 190 м2.
14. Отделка потолков – Вододисперсионная окраска по штукатурке.
15. Количество дверей - 5 шт.
16. Материал дверей – Металл.
17. Площадь дверей - 25 м2.
18. Количество окон - 5 шт.
19. Материал окон – ПВХ.
20. Площадь окон - 20 м2.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 51. Лестничная клетка, D-2

Параметры (показатели) элемента (объекта)

1. Количество межлестничных площадок - 7 шт.
2. Площадь полов в лестничной клетке - 140 м2.
3. Материал полов – Керамическая плитка.
4. Количество маршей – 6 шт.
5. Материал маршей – Железобетон.
6. Количество ступеней - 62 шт.
7. Материал ступеней - Керамическая плитка.
8. Материал ограждения маршей – Металл.
9. Протяженность ограждений маршей – 35 п.м.
10. Материал поручней – Металл.
11. Площадь стен - 330 м2.
12. Отделка стен – Вододисперсионная окраска по штукатурке.
13. Площадь потолков - 140 м2.
14. Отделка потолков – Вододисперсионная окраска по штукатурке.
15. Количество дверей – 4 (2+2) шт.
16. Материал дверей - Металл, ПВХ.
17. Площадь дверей - 19 м2.
18. Количество окон - 14 шт.
19. Материал окон – ПВХ.
20. Площадь окон - 25 м2.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 52. Лестничная клетка, D-3

Параметры (показатели) элемента (объекта)

1. Количество межлестничных площадок - 7 шт.
2. Площадь полов в лестничной клетке - 140 м2.
3. Материал полов – Керамическая плитка.
4. Количество маршей – 6 шт.
5. Материал маршей – Железобетон.
6. Количество ступеней - 62 шт.
7. Материал ступеней - Керамическая плитка.
8. Материал ограждения маршей – Металл.
9. Протяженность ограждений маршей – 35 п.м.
10. Материал поручней – Металл.
11. Площадь стен - 300 +40=340 м2.
12. Отделка стен - Вододисперсионная окраска по штукатурке. ПВХ.
13. Площадь потолков - 140 м2.
14. Отделка потолков – Вододисперсионная окраска по штукатурке.
15. Количество дверей - 4 шт.
16. Материал дверей - Металл, ПВХ.
17. Площадь дверей - 10+22=32 м2.
18. Количество окон - 7 шт.
19. Материал окон – ПВХ.
20. Площадь окон - 9 м2.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 53. Лестничная клетка, D-4

Параметры (показатели) элемента (объекта)

1. Количество межлестничных площадок - 3 шт.
2. Площадь полов в лестничной клетке - 120 м2.
3. Материал полов – Керамическая плитка.
4. Количество маршей – 6 шт.
5. Материал маршей – ЖБИ.
6. Количество ступеней - 74 шт.
7. Материал ступеней – Керамическая плитка.
8. Материал ограждения маршей – Металл.

9. Протяженность ограждений маршей – <u>32</u> п.м.
10. Материал поручней – <u>Металл.</u>
11. Площадь стен - <u>360</u> м2.
12. Отделка стен – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
13. Площадь потолков – <u>130</u> м2.
14. Отделка потолков – <u>Вододисперсионная окраска по штукатурке.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>54. Лифтовые шахты, 6 шт.</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
6.1. Площадь пола - <u>48</u> м2.
6.2. Материал пола – <u>Железобетон.</u>
6.3. Площадь стен внутри шахты – <u>1155,8</u> м2.
6.4. Материал стен – <u>Железобетон.</u>
<b>Б. НЕСУЩИЕ И НЕНЕСУЩИЕ КОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЯ</b>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>1. ФУНДАМЕНТЫ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1.1. Вид – <u>Монолитные перекрёстные железобетонные ленты, монолитная ж/б плита.</u>
1.2. Материал – <u>Железобетон.</u>
1.3. Объем - <u>4258</u> м3.
1.4. Протяженность – <u>2890,4</u> п.м.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>2. СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
2.1. Материал стен - <u>Кирпич обыкновенный.</u>
2.2. Объем - <u>2832</u> м3.
2.3. Материал фасадов – <u>Керамогранитная плитка.</u>
2.4. Площадь фасадов - <u>1027</u> м2.
2.5. Материал фасадов – <u>Композитные алюминиевые панели.</u>
2.6. Площадь фасадов - <u>1572</u> м2.
2.7. Лестницы настенные - <u>7</u> шт.
2.8. Стремянки металлические – <u>3</u> шт.
2.9. Протяженность лестниц и стремянок – <u>132</u> п.м.
2.10. Водосточные стояки - <u>43</u> шт.
2.11. Протяженность стояков – <u>344,5</u> п.м.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>3. КОЛОННЫ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
3.1. Материал – <u>Железобетон.</u>
3.2. Количество- <u>289</u> шт.
3.3. Объем - <u>1384</u> м3.
3.4. Материал отделки – <u>Вододисперсионная и масляная окраска по бетону, ГВЛ и ГКЛ.</u>
3.5. Площадь отделки – <u>11069</u> м2.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>4. БАЛКИ (РИГЕЛИ)</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
4.1. Материал – <u>Железобетон.</u>
4.2. Количество - <u>2814</u> шт.
4.3. Объем – <u>5487,3</u> м3.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>5. ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОКРЫТИЯ)</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
5.1. Материал – <u>Железобетон.</u>
5.2. Количество - <u>6</u> шт.
5.3. Площадь - <u>32648</u> м2.
5.4. Объем - <u>4897</u> м3.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>6. КРЫШИ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
6.1. Количество – <u>1</u> шт.
6.2. Вид кровли – <u>Плоская</u> (плоская, односкатная, многоскатная, иное).
6.3. Материал кровли – <u>Резиновая мембрана “Firestone”.</u>
6.4. Площадь кровли – <u>6468</u> кв.м.
6.5. Протяженность свесов – <u>946,43</u> п.м.
6.6. Площадь свесов – <u>473,2</u> кв.м.
6.7. Протяженность ограждений - <u>548</u> п.м.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>7. КОЗЫРЬКИ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
7.1. Материал – <u>Железобетон.</u>
7.2. Количество - <u>3 шт.</u>
7.3. Площадь – <u>22,5 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>8. КРЫЛЬЦА</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
8.1. Материал – <u>Бетон.</u>
8.2. Количество - <u>14 шт.</u>
8.3. Площадь - <u>324 м2.</u>
8.4. Материал отделки – <u>Керамическая плитка.</u>
8.5. Площадь отделки – <u>324 м2.</u>
8.6. Протяженность ограждений крылец – <u>1339 п. м.</u>
8.7. Материал ограждений - металл.
8.8. Материал поручней - металл.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>9. ДВЕРИ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
9.1. Количество дверей – <u>193 шт.</u>
9.2. Материал дверей – <u>металл, дерево, ПВХ.</u>
9.3. Площадь дверей - <u>609 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>10. ОКНА</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
10.1. Количество окон - <u>391 шт.</u>
10.2. Материал окон – <u>ПВХ.</u>
10.3. Площадь окон – <u>1076,3 м2.</u>
10.4. Количество витражей – <u>36 шт.</u>
10.5. Материал витражей – <u>стекло тонированное.</u>
10.6. Площадь витражей – <u>1989 м2.</u>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>11. ЛЮКИ, ЛАЗЫ, ИНЫЕ ЗАКРЫВАЕМЫЕ ПРОЕМЫ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
11.1. Количество – <u>55 шт.</u>
11.2. Наименование – <u>Зенитный фонарь.</u>
11.3. Материал – <u>Пластик прозрачный.</u>
11.4. Площадь фонарей – <u>189 м2.</u>
<b>В. СИСТЕМЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ</b>
<b>1. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1.1. Длина сети от границы раздела до вводных шкафов в здании: ВРУ- 0, 40 п.м., марка кабеля ВВГнг LS 5*150. ВРУ- 1, 115 п.м., марка кабеля ВВГнг LS 5*150. ВРУ- 2, 80 п.м., марка кабеля ВВГнг LS 5*150. ВРУ- 3, 120 п.м., марка кабеля ВВГнг LS 5*150. ВРУ- 4, 140 п.м., марка кабеля ВВГнг LS 5*150.
1.2. Общий прибор учета электрической энергии на здание (марка) - Меркурий 230ART-03CLN – 2 шт., т/т 4000/5.
1.3. Электрические вводно-распределительные устройства, с аппаратурой защиты, контроля и управления - 5 шт.
1.4. Длина магистралей от приборов учета по: - цокольный этаж – 662 п.м., марка кабеля – ВВГнг LS - 1 этаж – 1254 п.м., марка кабеля - ВВГнг LS - 2 этаж – 1473 п.м., марка кабеля - ВВГнг LS - 3 этаж – 2406 п.м., марка кабеля - ВВГнг LS - 4 - 5 этаж – 1897 п.м., марка кабеля - ВВГнг LS
1.5. Количество распределительных щитков – 256 шт.
1.6. Количество светильников в местах (помещениях) общего пользования - 1105 шт., суммарная мощность – 56,4 кВт.
1.8. Количество электродвигателей и их суммарная мощность по назначению оборудования: - лифты - 16 шт., 52,8 кВт. - эскалаторы - 4 шт., 30 кВт. - вентиляция - 18 шт., 111 кВт. - дымоудаление - 3 шт., 40,5 кВт. - отопление - 2 шт., 11 кВт. - горячее водоснабжение - 1 шт. 1,5 кВт. - фонтан - 2 шт., 1,85 кВт.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>2. ТЕПЛОВОЙ УЗЕЛ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>1.1. Длина трубопроводов т/сети от границы раздела до отключающих задвижек теплового узла – 34 п.м., Ду - 150 мм., материал труб – сталь.</p> <p>1.2. Общий прибор учета тепловой энергии на здание (марка) – ВКТ - 7, Ду - 100 мм.</p> <p>1.3. Система регулирования параметров систем теплоснабжения здания (марка) - ECL Comfort 310, Ду - 100 мм.</p> <p>1.4. Запорная арматура:  - задвижки - 9 шт., Ду - 150 мм., материал – сталь.  - краны - 8 шт., Ду - 100 мм., материал – сталь.</p> <p>1.5. Манометры - 29 шт.</p> <p>1.6. Термометры – 7 шт.</p> <p>1.7. Насосы:  - марка – Grundfos CRE, мощность – 5.5 кВт, напор - 59 м.вд.ст., Ду - 100 мм.  - марка – Grundfos CRE, мощность – 5.5 кВт, напор - 59 м.вд.ст., Ду - 100 мм.</p> <p>1.8. Теплообменник:  - наименование (марка) НН - 47, поверхность нагрева 117 м2, Ду подводок 100 мм., производительность 1,25/0,001075 кВт/Гкал.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>3. СИСТЕМА ОТОПЛЕНИЯ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>3.1. Нагревательные приборы:  - наименование (марка) – алюминиевые радиаторы BIG S 500/100, количество – 600 шт., количество секций - 6762 шт., поверхность нагрева секции – 0,42 м<sup>2</sup>.</p> <p>3.2. Трубы:  - Ду - 125 мм, материал - сталь, протяженность – 70 п. м;  - Ду - 100 мм, материал - сталь, протяженность – 190  - Ду - 80 мм, материал - сталь, протяженность – 200  - Ду - 65 мм, материал - сталь, протяженность – 400  - Ду - 50 мм, материал - сталь, протяженность – 50  - Ду - 40 мм, материал - сталь, протяженность – 65  - Ду - 35 мм, материал - сталь, протяженность – 50  - Ду - 20 мм, материал - сталь, протяженность – 10  - Dn 16 x 2,7, материал - PPRC, протяжённость - 940  - Dn 20 x 3.4, материал - PPRC, протяжённость - 590  - Dn 25 x 4.2, материал - PPRC, протяжённость - 870  - Dn 32 x 5.4, материал - PPRC, протяжённость - 1410  - Dn 40 x 6.7, материал - PPRC, протяжённость - 1290  - Dn 50 x 8.4, материал - PPRC, протяжённость - 220</p> <p>3.3. Запорно-регулирующая арматура:  - наименование (марка) – кран шаровый, Ду - 20 мм., кол-во - 26 шт.  - наименование (марка) – кран шаровый, Ду - 25 мм., кол-во - 16 шт.  - наименование (марка) – кран шаровый, Ду - 32 мм., кол-во - 4 шт.  - наименование (марка) – кран шаровый, Ду - 40 мм., кол-во - 48 шт.  - наименование (марка) – кран шаровый, Ду - 80 мм., кол-во - 10 шт.  - гарнитура присоединительная со встроенным терморегулятором RTD 3640, кол – во – 600 шт.</p>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>4. СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
<p>4.1. Количество приточных систем – 15 шт.  Противодымные приточные системы:</p> <p>4.1.1. Приточная противодымная система (ПП - 1):  а) воздуховоды:  - Ду, мм. - 1000, материал – лист. сталь, длина – 21 п.м;  - Ду (сеч. а*в) мм. – 1000 x 500, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м;  - Ду (сеч. а*в) мм. – 1000 x 400, материал – лист. сталь, длина – 9 п.м;  - Ду (сеч. а*в) мм. – 1400 x 1000, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м;  - Ду (сеч. а*в) мм. – 2000 x 600, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м;  б) заслонка воздушная P800Э – 1 шт.  в) огнезадерживающий клапан ОКС-1 800x400 – 1 шт.  г) вентилятор (наименование, марка) – VO25-188, L - 11000 м3/час, Н – 525 Па. N – 7,5 кВт.</p> <p>4.1.2. Приточная противодымная система (ПП - 2): <u>1 шт.</u>  а) воздуховоды:  - Ду, мм. - 630, материал – лист. сталь, длина – 5,5 п.м;</p>

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1000 x 500, материал – лист. сталь, длина – 2 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 800 x 500, материал – лист. сталь, длина – 42 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 250, материал – лист. сталь, длина – 1п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1400 x 1000, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1250 x 250, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м;

б) заслонка воздушная Р1000Э – 2 шт.

в) огнезадерживающий клапан ОКС-1 800x400 – 1 шт.

г) огнезадерживающий клапан ОКС-1 1000x500 – 2 шт

д) вентилятор (наименование, марка) – ВО25-188, L - 52000 м3/час,  
Н – 760 Па, N – 15 кВт.

е) вентилятор (наименование, марка) – ВО25-188, L - 52000 м3/час,  
Н – 760 Па, N – 15 кВт.

#### 4.1.3. Приточная противодымная система (ПП - 3): 1 шт.

а) воздуховоды:

- Ду, мм. - 630, материал – лист. сталь, длина – 5,5 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1000 x 500, материал – лист. сталь, длина – 2 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 800 x 500, материал – лист. сталь, длина – 42 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 250, материал – лист. сталь, длина – 1п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1400 x 1000, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м.
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1250 x 250, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м;

б) заслонка воздушная Р1000Э – 2 шт.

в) огнезадерживающий клапан ОКС-1 800x400 – 1 шт.

г) огнезадерживающий клапан ОКС-1 1000x500 – 2 шт

д) вентилятор (наименование, марка) – ВО25-188, L - 52000 м3/час,  
Н – 760 Па, N – 15 кВт.

е) вентилятор (наименование, марка) – ВО25-188, L - 52000 м3/час,  
Н – 760 Па, N – 15 кВт.

#### 4.1.4. Приточная противодымная система (ПП-4):

- Ду, мм. - 800, материал – лист. сталь, длина – 14 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1000 x 500, материал – лист. сталь, длина – 2 п.м;

б) заслонка воздушная Р800Э – 1 шт.

в) огнезадерживающий клапан ОКС-1 800x400 – 1 шт.

г) вентилятор (наименование, марка) – ВО25-188, L - 11000 м3/час,  
Н – 550 Па, N – 7,5 кВт.

#### 4.1.5. Приточная противодымная система (ПД-1):

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 600 x 200, материал – лист. сталь, длина – 6 п.м;
- клапаны: 1 шт, наименовние (марка) – КПС Ду – 600\*200 мм.,
- вентилятор (наименование, марка) - 1В30-02 L - 6000 м3/час,  
N – 1,5 кВт.

#### 4.1.6. Приточная противодымная система (ПД-2):

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 600 x 200, материал – лист. сталь,
- клапаны: 1 шт, наименовние (марка) – КПС Ду – 600\*200 мм.,
- вентилятор (наименование, марка) - 1В34-02, L - 6000 м3/час,  
N – 1,5 кВт.

#### 4.1.7. Приточная противодымная система (ПД-3) :

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1600 x 300, материал – лист. сталь, длина – 36 п.м;
- клапаны: 1 шт, наименовние (марка) – КПС Ду – 1600\*300 мм.,
- вентилятор (наименование, марка) – 2А25-02, L - 20000 м3/час,  
N – 2,2 кВт.

#### 4.1.8. Приточная противодымная система (ПД-4) ):

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1600 x 300, материал – лист. сталь, длина – 1 п.м;
- клапаны: 1 шт, наименовние (марка) – КПС Ду – 1600\*300 мм.,
- вентилятор (наименование, марка) – 1В42-02, L - 20000 м3/час,  
N – 1,1 кВт.

#### 4.1.9. Приточная противодымная система (ПД-5) ):

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1600 x 300, материал – лист. сталь, длина – 14 п.м;
- клапаны: 1 шт, наименовние (марка) – КПС Ду – 1600\*300 мм.,
- вентилятор (наименование, марка) – 1В42-02, L - 20000 м3/час,  
N – 1,1 кВт.

Общеобменные приточные системы:

#### 4.1.10. Приточная система (ПП-5):

а) воздуховоды: нет

б) заслонка воздушная Р800Э – 1 шт.

в) огнезадерживающий клапан ОКС-1 800x400 – 1 шт.

г) вентилятор (наименование, марка) – ВО25-188-8-01-00 ,  
L - 11000 м3/час, Н – 550 Па., N – 7,5 кВт.

#### 4.1.11. Приточная система (ПЦ-1) подвал ( для Рич Мон):

а) Приточная камера КПЦ12/9 – 1 шт

б) воздуховоды: Ду= 250-630мм – 61м; сеч 250\*250-500мм., материал – лист сталь - 82 п.м.

4.1.12. Приточная система (ПЦ-2) подвал (для Рич Мон и завеса гл входа):

а) Приточная камера КПЦ12/9 – 1 шт

б) воздуховоды: Ду= 250-630мм – 70м; сеч 250\*250-500мм., материал – лист сталь – 92 п.м.

4.1.13. Приточная система ПВ-7 (5 этаж Бизнес Центр):

а) Приточно-вытяжная система ALBATROS L9X – 1 шт.

б) воздуховоды: Ду= 100-250мм., материал – лист сталь. – 189 п.м.

4.1.14. Приточная система ПВ-8 (5 этаж Бизнес Центр):

а) Приточно-вытяжная система ALBATROS L18X – 1 шт.

б) воздуховоды: Ду= 100-200мм – 75м; сеч 400\*200/200\*200мм., материал – лист сталь -  $87/15=105$  п.м.

4.1.15. Приточная система ПВ-9 (5 этаж Бизнес Центр):

а) Приточно-вытяжная система ALBATROS L7X – 1 шт.

б) воздуховоды: Ду= 125-200мм., материал – лист сталь – 65,5 п.м;

4.2. Количество вытяжных систем – 8 шт.

4.2.1. Вытяжная система (ВЦ 8 - тепловой узел):

а) воздуховоды: - Ду, мм. - 100, материал – лист. сталь, длина - 20 п.м;

б) воздухоприемные устройства (решетки) - 1 шт.

г) вентилятор (наименование, марка) – канальный LPK-100B ,  
L – 150 м3/час, H – 150 Па, N – 0,107 кВт.

4.2.2. Вытяжная система (В1-1 - мусоросборная):

а) воздуховоды:

- Ду, мм. - 200, материал – лист. сталь, длина – 16,5 п.м;

б) воздухоприемные устройства (решетки) - 2 шт.

в) вентилятор (наименование, марка) – канальный РКС-200В1,  
L - 650 м3/час, H – 185 Па, N – 0,158 кВт.

4.2.3. Вытяжная система (В4-1 - уборочная):

а) воздуховоды:

- Ду, мм. - 160, материал – лист. сталь, длина – 4,6 п.м;

- Ду, мм. - 125, материал – лист. сталь, длина – 23,7 п.м;

б) воздухоприемные устройства (решетки) - 4 шт.

в) вентилятор (наименование, марка) – канальный РКС-200С1,  
L - 375 м3/час, H – 130 Па, N – 0,206 кВт.

4.2.4. Вытяжная система (В4-2 - туалеты):

а) воздуховоды:

- Ду, мм. - 400, материал – лист. сталь, длина – 7,3 п.м;

- Ду, мм. - 250, материал – лист. сталь, длина – 17,8 п.м;

б) воздухоприемные устройства (решетки) - 50 шт.

в) вентилятор (наименование, марка) – центробежный RFE-315EКУ,  
L - 2500 м3/час, H – 340 Па, N – 1.83 кВт.

4.2.5. Вытяжная система (В4-3 - охрана):

а) воздуховоды:

- Ду, мм. - 100, материал – лист. сталь, длина – 16.5 п.м;

б) воздухоприемные устройства (решетки) - 1 шт.

в) вентилятор (наименование, марка) – канальный СК-100,  
L - 75 м3/час, H – 80 Па, N – 0,041 кВт.

4.2.6. Вытяжная система (В5-1 – сан. узел 5 эт.):

а) воздуховоды:

- Ду, мм. - 125, материал – лист. сталь, длина – 12 п.м;

б) воздухоприемные устройства (решетки) - 5 шт.

в) вентилятор (наименование, марка) – канальный СК-125С,  
L - 325 м3/час, H – 100 Па, N – 0,072 кВт.

4.2.7. Вытяжная система (В5-5 - машинное):

а) воздуховоды:

- Ду, мм. - 150, материал – лист. сталь, длина – 2 п.м;

б) воздухоприемные устройства (решетки) - 1 шт.

в) вентилятор (наименование, марка) – канальный СК-100А,  
L - 150 м3/час, H – 20 Па, N – 0,041 кВт.

4.2.8. Вытяжная система (ВЦ-1 – вход в подвал для ДНС):

а) воздуховоды:

- Ду, мм. – 160- 450 мм, материал – лист. сталь, длина – 162 п.м;

б) воздуховоды :

- сечением 1000\*200 мм., материал – лист. сталь, длина – 18 п.м.

в) вентилятор центробежный RFT 400 SKU, P=4,0 кВт, V= 400/50, n= 1375 «OSTBERG» - 1 шт.



#### 4.3. Количество приточно-вытяжных систем: 3 шт.

##### 4.3.1. ПВ-1:

###### а) воздуховоды:

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1000 x 400, материал – лист. сталь, длина – 13 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 800 x 500, материал – лист. сталь, длина – 24 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 250, материал – лист. сталь, длина – 48 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 200, материал – лист. сталь, длина – 158 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 400 x 200, материал – лист. сталь, длина – 119 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 250 x 200, материал – лист. сталь, длина – 104 п.м;
- Ду, мм. - 200, материал – лист. сталь, длина – 209 п.м;
- Ду, мм. - 160, материал – лист. сталь, длина – 272 п.м;
- Ду, мм. - 125, материал – лист. сталь, длина – 156 п.м;
- Ду, мм. - 100, материал – лист. сталь, длина – 239 п.м;

б) заслонка воздушная КВК-100М – 38 шт.

в) диффузор Ду – 200 – 11 шт.

г) вентилятор (приточная часть) – КПЦ 12/9, L - 9285 м3/час,  
Н – 1040 Па. N – 7,5 кВт.

д) вентилятор (вытяжная часть) – КПЦ 12/9, L - 11405 м3/час,  
Н – 1200 Па. N – 7,5 кВт.

е) воздухоподогреватель – GV 1641IV 20 14C1035/2 4PC 7,  
поверхность нагрева – 29,8 кв. м., Q – 131/0.113 кВт/Гкал.

##### 4.3.2. ПВ-2:

###### а) воздуховоды:

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1000 x 400, материал – лист. сталь, длина – 6 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 800 x 500, материал – лист. сталь, длина – 20 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 250, материал – лист. сталь, длина – 78 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 200, материал – лист. сталь, длина – 118 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 400 x 200, материал – лист. сталь, длина – 37 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 250 x 200, материал – лист. сталь, длина – 61 п.м;
- Ду, мм. - 200, материал – лист. сталь, длина – 142 п.м;
- Ду, мм. - 160, материал – лист. сталь, длина – 164 п.м;
- Ду, мм. - 125, материал – лист. сталь, длина – 93 п.м;
- Ду, мм. - 100, материал – лист. сталь, длина – 191 п.м;

б) заслонка воздушная КВК-100М – 83 шт.

в) вентилятор (приточная часть) – КПЦ 12/9, L - 9845 м3/час,  
Н – 1040 Па. N – 7,5 кВт.

г) вентилятор (вытяжная часть) – КПЦ 12/9, L - 10255 м3/час,  
Н – 1200 Па. N – 7,5 кВт.

д) воздухоподогреватель – GV 1641IV 20 14C1035/2 4PC 7,  
поверхность нагрева – 29,8 кв. м., Q – 131/0.113 кВт/Гкал.

##### 4.3.3. ПВ - 3

###### а) воздуховоды:

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000 x 600, материал – лист. сталь, длина – 42 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1200 x 1200, материал – лист. сталь, длина – 6 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 600 x 500, материал – лист. сталь, длина – 36 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 400, материал – лист. сталь, длина – 150 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 300, материал – лист. сталь, длина – 121 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 250, материал – лист. сталь, длина – 108 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 500 x 200, материал – лист. сталь, длина – 91 п.м;
- Ду (сеч. а\*в) мм. – 400 x 200, материал – лист. сталь, длина – 236 п.м;
- Ду, мм. - 250, материал – лист. сталь, длина – 113 п.м;
- Ду, мм. - 200, материал – лист. сталь, длина – 280 п.м;
- Ду, мм. - 160, материал – лист. сталь, длина – 404 п.м;
- Ду, мм. - 125, материал – лист. сталь, длина – 133 п.м;
- Ду, мм. - 100, материал – лист. сталь, длина – 51 п.м;

б) вентилятор (приточная часть) – КПЦ 15/12, L - 21760 м3/час,  
Н – 970 Па. N – 11 кВт.

д) вентилятор (вытяжная часть) – КПЦ 15/12, L - 22330 м3/час,  
Н – 1100 Па. N – 15 кВт.

е) воздухоподогреватель – GV 1641IV 20 19C1340/2 19PC 2,  
поверхность нагрева – 45,6 кв. м., Q – 207/0,178 кВт/Гкал.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

#### 5. СИСТЕМА ДЫМОУДАЛЕНИЯ

Параметры (показатели) элемента (объекта)

#### 5.2. Количество систем дымоудаления -9 шт.

##### 5.2.1. Система ДУ - 1:

###### а) воздуховоды:

- Ду (сечение а\*в) мм. – 1000x1000, материал – лист. сталь,  
длина – 15,55 п.м;

###### б) клапаны:

- наименование (марка) – КПК-1.010.08, Ду – 800х800 мм., кол-во - 1 шт.

в) вентилятор (наименование, марка) – ВРМК -10ДУ-18,5, L - 29760 м3/час, Н – 730 Па, N – 18,5 кВт.

#### 5.2.2. Система ДУ - 2:

а) воздуховоды:

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1200х500, материал – лист. сталь, длина - 33 п.м;

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х300, материал – лист. сталь, длина - 128 п.м;

б) клапаны:

- наименование (марка) - КЛАД-2-ВЕ, Ду – 2000\*300 мм., кол-во - 3 шт., мощность электропривода (при наличии) – 8 Вт.

в) вентилятор (наименование, марка) – ВРАН 9-11,2-ДУ,

L - 38000 м3/час, Н – 570 Па, N – 11 кВт.

#### 5.2.3. Система ДУ - 3:

а) воздуховоды:

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 1200х500, материал – лист. сталь, длина - 22 п.м;

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х300, материал – лист. сталь, длина - 152 п.м;

б) клапаны: 4 шт.

- наименование (марка) - КЛАД-2-ВЕ, Ду – 2000\*300 мм., кол-во - 3 шт., мощность электропривода (при наличии) – 8 Вт.

в) вентилятор (наименование, марка) – КРОС 6-10-ДУ,

L - 38000 м3/час, Н – 670 Па, N – 11 кВт.

#### 5.2.4. Система ВД-1:

а) воздуховоды :

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х250, материал – лист. сталь, длина - 12 п.м;

б) клапаны: 1 шт

- наименовние (марка) – КЛАДЗ Ду – 1800\*300 мм.,

в) вентилятор (наименование, марка) – ВР 80-75-8-ДУ2/400-4, L - 25000 м3/час, N – 4 кВт.

#### 5.2.5. Система ВД-2

а) воздуховоды :

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х250, материал – лист. сталь, длина - 1 п.м;

б) клапаны: 1 шт

- наименовние (марка) – КЛАДЗ Ду – 1800\*300 мм.,

в) вентилятор (наименование, марка) – ВР 80-75-8-ДУ2/400-4, L - 25000 м3/час, N – 4 кВт.

#### 5.2.6. Система ВД-3

а) воздуховоды :

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х250, материал – лист. сталь, длина - 14 п.м;

б) клапаны: 1 шт

- наименовние (марка) – КЛАДЗ Ду – 1800\*300 мм.,

в) вентилятор (наименование, марка) – ВР 80-75-7,1-ДУ2/400-4, L - 25000 м3/час, N – 11кВт.

#### 5.2.7. Система ВД-4

а) воздуховоды :

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х250, материал – лист. сталь, длина - 36 п.м;

б) клапаны: 1 шт

- наименовние (марка) – КЛАДЗ Ду – 1800\*300 мм.,

в) вентилятор (наименование, марка) - ВР 80-75-7,1-ДУ2/400-4, L - 25000 м3/час, N – 11кВт.

#### 5.2.8. Система ВД-5

а) воздуховоды :

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х250, материал – лист. сталь, длина - 10 п.м;

б) клапаны: 1 шт

- наименовние (марка) – КЛАДЗ Ду – 1800\*300 мм.,

в) вентилятор (наименование, марка) ВР 80-75-7,1-ДУ2/400-4, L - 25000 м3/час, N – 11кВт.

#### 5.2.9. Система ВД-6

а) воздуховоды :

- Ду (сеч. а\*в) мм. – 2000х250, материал – лист. сталь, длина - 3 п.м;

б) клапаны: 1 шт

- наименовние (марка) – КЛАДЗ Ду – 1800\*300 мм.,

в) вентилятор (наименование, марка) ВР 80-75-8ДУ2/400-4, L - 25000 м3/час, N – 15 кВт.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 6. СИСТЕМА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Параметры (показатели) элемента (объекта)

6.1. Длина сети водопровода от границы раздела до отключающих задвижек узла ввода – 120 п.м., Ду – 219 х 6 мм., материал труб – сталь.

6.2. Общий прибор учета расхода холодной воды на здание (марка) – ВМХ - 50 , Ду - 50 мм.

6.3. Трубы:

- Ду 100 мм, материал сталь, протяженность 76 п.м;

- Ду 80 мм, материал сталь, протяженность 4 п.м;

- Ду 65 мм, материал сталь, протяженность 122 п.м;

- Ду 50 мм, материал сталь, протяженность 87 п.м;

- Ду 40 мм, материал сталь, протяженность 16 п.м;

- Ду 32 мм, материал сталь, протяженность 97 п.м;
- Ду 25 мм, материал сталь, протяженность 36 п.м;
- Ду 20 мм, материал сталь, протяженность 62 п.м;
- Ду 15 мм, материал сталь, протяженность 23 п.м;
- Д 16 мм, материал PPRC, протяженность 137 п.м;
- Д 20 мм, материал PPRC, протяженность 127 п.м;
- Д 25 мм, материал PPRC, протяженность 87 п.м;
- Д 32 мм, материал PPRC, протяженность 117 п.м;
- Д 40 мм, материал PPRC, протяженность 29 п.м;
- Д 50 мм, материал PPRC, протяженность 20 п.м;
- Д 63 мм, материал PPRC, протяженность 19 п.м;

#### 6.4. Запорная арматура:

- задвижки 8 шт., Ду 100 мм., материал чугун
- задвижки 4 шт., Ду 80 мм., материал чугун
- краны 5 шт., Ду 15 мм., материал латунь.
- краны 14 шт., Ду 20 мм., материал латунь.
- краны 16 шт., Ду 25 мм., материал сталь.
- краны 2 шт., Ду 32 мм., материал сталь.
- краны 2 шт., Ду 40 мм., материал сталь.
- краны 2 шт., Ду 50 мм., материал сталь.

#### 6.5. Манометры 2 шт.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 7. СИСТЕМА ПОЖАРНОГО ВОДОПРОВОДА

Параметры (показатели) элемента (объекта)

#### 7.1. Трубы:

- Ду 80 мм, материал сталь, протяженность 1040 п.м;
- Ду 50 мм, материал сталь, протяженность 36 п.м;

#### 7.2. Запорная арматура:

- задвижка 33 шт., Ду 80 мм., материал чугун
- пожарный кран 89+22=111 шт., Ду 50 мм., материал сталь.
- вентиль запорный с муфтой и цапкой – Ду 50 мм- 22 шт.

#### 7.3. Насосы дренчерной системы:

- марка Grundfos, мощность 7.5 кВт, напор 58,5 м.вд.ст., Ду 100 мм.
- марка Grundfos, мощность 7.5 кВт, напор 58,5 м.вд.ст., Ду 100 мм.
- узел управления дренчерный УУ-Д32 /1,2 (Э 12)-ГМ04 – 4 един.
- узел управления дренчерный УУ-Д50 /1,2 (Э 12)-ГМ04 – 4 един.
- ороситель дренчерный ТРВ 0,025(0,045; ,07) – 158 шт.
- трубы стальные Д=32 (420м); Д=50 (250м); Д=100 (180м); Д=150 (18м). Всего – 868 метров.

Спринклерная система автоматического пожаротушения цокольного этажа (Рич Мон).

7.4. Моноблочная насосная станция WILO G=10 л/с, Н=24м - 1компл. с 2-мя насосами мощностью по 5,5 кВт.

7.5. Ороситель спринклерный СВН-12 - 657 шт.

7.6. Трубы стальные водогазопроводные Д=20(59м); Д=25(386м); Д=32(619м); Д=40(140м); Д=80(706м). Всего 1910 метров.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 8. СИСТЕМА ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Параметры (показатели) элемента (объекта)

8.1. Общий прибор учета расхода горячей воды на здание (марка) – СВМ - 32 , Ду 32 мм.

8.2. Система регулирования параметров системы горячего водоснабжения (марка) – ECL Comfort 310, Ду 100 мм.

#### 8.3. Трубы:

- Ду 100 мм, материал сталь, протяженность 151 п.м;
- Ду 80 мм, материал сталь, протяженность 8 п.м;
- Ду 65 мм, материал сталь, протяженность 243 п.м;
- Ду 50 мм, материал сталь, протяженность 173 п.м;
- Ду 40 мм, материал сталь, протяженность 32 п.м;
- Ду 32 мм, материал сталь, протяженность 193 п.м;
- Ду 25 мм, материал сталь, протяженность 72 п.м;
- Ду 20 мм, материал сталь, протяженность 123 п.м;
- Ду 15 мм, материал сталь, протяженность 45 п.м;
- Ду 16 мм, материал PPRC, протяженность 273 п.м;
- Ду 20 мм, материал PPRC, протяженность 253 п.м;
- Ду 25 мм, материал PPRC, протяженность 173 п.м;
- Ду 32 мм, материал PPRC, протяженность 233 п.м;
- Ду 40 мм, материал PPRC, протяженность 59 п.м;
- Ду 50 мм, материал PPRC, протяженность 40 п.м;
- Ду 63 мм, материал PPRC, протяженность 36 п.м;

#### 8.4 Запорная арматура:

- задвижки 2 шт., Ду 150 мм., материал чугун.

- краны 4 шт., Ду 100 мм., материал сталь.
- краны 5 шт., Ду 50 мм., материал сталь.
- краны 2 шт., Ду 40 мм., материал сталь.
- краны 2 шт., Ду 32 мм., материал сталь.
- краны 31 шт., Ду 25 мм., материал сталь.
- краны 27 шт., Ду 20 мм., материал сталь.
- краны 10 шт., Ду 15 мм., материал сталь.

8.5. Манометры 11 шт.

8.6. Термометры 4 шт.

8.7. Насосы:

- марка UPS65-180F, мощность 1.55 кВт, напор 9 м.вд.ст., Ду 50 мм.

8.8. Теплообменники:

- наименование (марка) НН - 21 , поверхность нагрева 56,16 м2, Ду подводок 100 мм.. производительность 0,4/0,000344 кВт/Гкал.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 9. СИСТЕМА КАНАЛИЗАЦИИ

Параметры (показатели) элемента (объекта)

9.1. Длина сетей канализации от границы раздела до приемных колодцев 186,66 п.м., Ду 100 мм., материал труб ПВХ, количество приемных колодцев 8 шт.

9.2. Количество канализационных выпусков из здания 17 шт.

9.3. Количество/ общая протяженность канализационных стояков, включая выпуски 31 / 2440 шт. / п.м.

9.4. Трубы:

- Ду 100 мм, материал ПВХ, протяженность 1555 п.м;
- Ду 150 мм, материал ПВХ, протяженность 220 п.м;
- Ду 50 мм, материал ПВХ, протяженность 370 п.м;
- Ду 63 мм, материал ПВХ, протяженность 160 п.м;
- Ду 40 мм, материал ПВХ, протяженность 135 п.м;

9.5. Санитарные приборы и арматура:

- унитазы (биде) - 40 (1) шт.
- писсуары - 12 шт.
- умывальники - 40 шт.
- душевые поддоны - 2 шт.
- трапы - 50 шт.
- смесители - 40 шт., в т.ч. для душа - 1 шт.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 10. МУСОРОПРОВОД

Параметры (показатели) элемента (объекта)

10.1. Количество – 1 шт.

10.2. Длина стволов – 22 м.

10.3. Количество загрузочных устройств – 3 шт.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

### 11. ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Параметры (показатели) элемента (объекта)

#### Цокольный – 5 этажи здания

11.1. Наименование (марка) системы автоматической пожарной сигнализации: Программное обеспечение «Орион» - 1 программа.

11.2. Количество пультов контроля и управления «С2000-М» – 2 един.

11.3. Количество приборов приемно-контрольных, охранно-пожарных «Сигнал 20П SMD» – 16 един.

11.4. Количество приборов приемно-контрольных, охранно-пожарных «Сигнал 2000-4» – 27 един.

11.5. Количество контрольно-пусковых блоков «С2000-КПБ» – 64 един.

11.6. Количество сигнально-пусковых блоков «С2000-СП1» – 8 един.

11.7. Количество блоков бесперебойного питания с аккумулятором 7А\*ч «ББП-30» – 34 един.

11.8. Устройство коммутационное «УК-ВК» - 87 един.

11.9. Количество датчиков «Извещатель пожарный дымовой ИП 212-45» – 1302 шт.

11.10. Количество датчиков «Извещатель пожарный дымовой ИП 212-141» – 349 шт.

11.11. Количество датчиков «Извещатель пожарный тепловой ИП 101-1А» - 186 шт.

11.12. Количество извещателей пожарных ручных «ИПР 55», «ИПР 513-10» - 67 шт.

11.13. Количество оповещателей пожарных световых «БЛИК-С-12» «ВЫХОД» - 70 шт.

11.14. Количество блок-селекторов на 16 зон «Тромбон БС-16» - 1 един.

11.15. Количество приборов управления средствами оповещения на 16 зон «Тромбон-ПУ-М» - 1 един.

11.16. Количество приставок информационных «Тромбон ИП» - 1 един.

11.17. Количество усилителей мощности трансляционных «Тромбон УМ4-240» - 1 един.

11.18. Количество блоков резервного питания «Тромбон БП» - 1 един.

11.19. Количество микрофонов настольных «МКV-Pro» - 1 един.

11.20. Количество извещателей громкой связи «Глагол-Н-1-1» - 194 шт.

11.21. Количество извещателей громкой связи «Глагол-Н-2-3» - 14 шт.

11.22. Количество извещателей громкой связи «Глагол-Н-2-5» - 25 шт.

11.23. Количество извещателей громкой связи «Глагол-Н-2-10» - 10 шт.

11.24. Количество системных блоков – 1 един.

- 11.25. Количество мониторов – 1 един.
- 11.26. Количество источников бесперебойного питания «Back comfo Pro 600» - 1 един.
- 11.26. Количество световых охранно-пожарных оповещателей «БЛИК-С-12» - 362 шт.
- 11.27. Количество модулей порошкового пожаротушения «МПП(Н)-6-И-ГЭ-У2» - 648 един.
- 11.28. Количество модулей порошкового пожаротушения «Буран-2,5» - 273 един.
- 11.29. Количество модулей порошкового пожаротушения «МПП(Н)-4-И-ГЭ-У2» - 26 един.
- 11.30. Количество модулей порошкового пожаротушения «МПП(Н)-2-И-ГЭ-У2» - 45 един.
- 11.31. Протяженность проводных сетей – 113937 п.м., способ прокладки - кабель канал.
- 11.32. Количество удаленных станций «Интерком» для СМ-801 - 1 шт.
- 11.33. Количество главных станций «Интерком» для СМ-800 - 1 шт.
- 11.34. Количество насосных станций «Grundfos Hydro MX D0012 CR90-1» (2\*7,5 кВт) – 1 един.
- 11.35. Количество узлов управления дренчерных УУ-Д32/1,2(Э 12)-ГМ-04 малорасходный – 4 един.
- 11.36. Количество узлов управления дренчерных УУ-Д50/1,2(Э 12)-ГМ-04 малорасходный – 4 един.
- 11.37. Кол-во оросителей дренчерных ТРВ ДВСО-ПНО(д)0,025(0,045;0,07) «Аква-Гефест» - 158шт.
- 11.38. Количество пультов контроля и управления «С2000» - 1 един.
- 11.39. Количество блоков индикации «С2000-БИ» - 1 един.
- 11.40. Количество приборов приемно-контрольных, охранно-пожарных «С 2000-4» - 9 един.
- 11.41. Количество приборов управления речевыми оповещателями «Соната-К» - 4 един.
- 11.42. Количество громкоговорителей «АС-2» - 5 шт.
- 11.43. Количество блоков бесперебойного питания с аккумулятором 7А\*ч «ББП-30» - 5 един.
- 11.44. Количество извещателей пожарных дымовых «ИП 212-45» - 332 шт.
- 11.45. Количество извещателей пожарных ручных «ИПР 55; ИПР 513-10» - 5 шт.
- 11.46. Количество оповещателей охранно-пожарных световых «Выход» (табло) – 5 шт.
- 11.47. Количество установок пожаротушения модульных «BONTEL МУПТВ-4ГЖ-А-68» - 133 един.
- 11.48. Количество пультов контроля и управления «С2000» - 1 един.
- 11.49. Количество блоков индикации «С2000-БИ» - 1 един.
- 11.50. Количество приборов приемно-контрольных, охранно-пожарных «С-2000-4» - 2 един.
- 11.51. Количество приборов приемно-контрольных, охранно-пожарных «Сигнал-20П SMD» - 1 един.
- 11.52. Количество приборов управления речевыми оповещателями «Соната-К» - 1 един.
- 11.53. Количество громкоговорителей «АС-2» - 5 шт.
- 11.54. Количество блоков бесперебойного питания с аккумулятором 7А\*ч «ББП-30» - 2 един.
- 11.55. Количество извещателей пожарных дымовых «ИП 212-45» - 93 шт.
- 11.56. Количество извещателей пожарных ручных «ИПР 55; ИПР 513-10» - 4 шт.
- 11.57. Количество оповещателей охранно-пожарных световых «Выход» (табло) – 4 шт.
- 11.58. Количество установок пожаротушения модульных «BONTEL МУПТВ-4ГЖ-А-68» - 69 един.
- 11.59. Количество блоков сигнально-пусковых «С2000-СП1» - 1 един.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

## 12. ФОНТАН

Параметры (показатели) элемента (объекта)

### 12.1. Трубы:

- Ду - 50 мм, материал - ПВХ, протяженность – 149,5 п.м;

### 12.2. Запорная арматура:

- краны - 8 шт., Ду - 50 мм., материал – ПВХ.

### 12.3. Насосы:

- марка – Grundfos NB 50-125, мощность – 1.1 кВт, напор – 5.6 м.вд.ст., Ду 50 мм.

- марка – Grundfos NB 40-125, мощность – 0,75 кВт, напор – 5.6 м.вд.ст., Ду 50 мм.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

## 13. ЛИФТЫ (ЭСКАЛАТОРЫ)

Параметры (показатели) элемента (объекта)

13.1. Количество – 12 шт., в том числе эскалаторов – 4 шт.

13.2. Информация по назначениям лифтов (эскалаторов):

а) назначение (марка) лифта - пассажирский (SNPL - 800, кол-во - 2 шт., грузоподъемность - 8 тн., площадь кабины – 2.21 кв.м, количество обслуживаемых этажей - 4, мощность электродвигателей – 5.6 кВт.

б) назначение (марка) лифта - пассажирский (SNPL-630-1.0, кол-во - 2 шт., грузоподъемность - 0,63 тн., площадь кабины – 2.21 кв.м, количество обслуживаемых этажей - 5, мощность электродвигателей – 4,3+0,07 кВт.

в) назначение (марка) лифта – грузовой (SNF - 1000, кол-во - 4 шт., грузоподъемность - 10 тн., площадь кабины – 3.22 кв.м, количество обслуживаемых этажей - 4, мощность электродвигателей – 7.5 кВт.

г) назначение (марка) эскалатора – пассажирский (LE6), кол-во – 2 шт., производительность - 6075 чел/ч, мощность электродвигателей - 7,5 кВт.

д) назначение (марка) эскалатора – пассажирский (SNE), кол-во – 2 шт., производительность - 9000 чел/ч, мощность электродвигателей - 7,5 кВт.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

## 14. СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ

Параметры (показатели) элемента (объекта)

14.1. Видеосервер Core i5-4670 (3.4 GHz), 8GB, HD7790, 1TB, DVD±RW, 19" корпус - 1 шт.

Жесткий диск SATA-3 3Tb Seagate 7200 Barracuda (ST3000DM001) Cache 64 MB - 4 шт.

Монитор Acer 21,5" N226HQLbmid - 1 шт.

Линия IP 1, программное обеспечение - 30 шт.

**14.2. Коммутационная стойка для размещения серверного и коммутационного оборудования, ИБП, коммутации камер**

ZPAS WZ-2378-01-42-011 Открытая стойка 19", серия SRK, 42U, высотой 1997 мм - 1 шт.

ZPAS WZ-2378-19-00-011 Комплект фиксаторов глубины для стоек серии SRK, цвет - 2 шт.

ZPAS WZ-2378-01-42-011 Полка 465\*650 мм (до 100 кг), цвет серый (RAL7035) - 1 шт.

Cabeus SH-J017-1U-200 Полка 19" перфорированная консольная 1U глубина 200 мм - 1 шт.

Cabeus SH-J004A Кабельный органайзер горизонтальный 19" 1U, с щеточным - 2 шт.

Cabeus Кабельный органайзер горизонтальный 19" 1U, 5 колец, черный - 2 шт.

Hyperline PP2-19-24-8P8C-C5e-110D Патч-панель 19", 1U, 24 портов RJ-45, категория - 2 шт.

СБ Кабельный органайзер вертикальный (кольцо) металлический 90\*65 мм - 10 шт.

Hyperline SHT19-6SH-2.5EU Блок розеток для 19" шкафов, горизонтальный, 6 - 1 шт.

D-Link DES-1050G Коммутатор с 48\* 10/100 Base-TX + 2x 10/1000Base-T - 1 шт.

**14.3. Система питания видеокамер - вариант размещения всех источников питания в серверной для удобства диагностики и обслуживания**

ББП-100 исп.2, ИБП 12В/10А - 4 шт.

Аккумулятор GS 12-18 Ач, длина - 180 мм, ширина - 77 мм, высота - 168 мм, вес 5,7 кг - 4 шт.

DKS/ДКС 54110 190\*140\*70 Коробка ответвительная с гладкими стенками, IP56, цвет серый RAL 7035 (для расключения и размещения в них УПН-01) - 25 шт.

УПН-01, преобразователь напряжения - 25 шт.

Щит силовой с автоматами - 1 шт.

**14.4. Мегапиксельные IP-видеокамеры производства AK technology:**

AK-IP2-DLV/DV28 - 8 шт.

AK-IP1-DLV/DV28 - 6 шт.

AK-IP1-BL/DV28 - 11 шт.

AK-IP-DLV, кронштейн для настенной установки - 11 шт.

AK-IP2.4-BL/DV28 v.1 - 5 шт.

**14.5. Кабельно-проводниковая продукция**

Hyperline UTP4-C5E-SOLID-GY-305 Кабель витая пара UTP (U/UTP), категория 5e, 4 (305 м) - 7 шт.

ШВВП 2\*0,75, шнур соединительный (Паритет), 1 км - 2 шт.

Металлорукав P3-ЦХ-20/50м - 100 шт.

Кабель Канал 40\*25/Элекор - 50 шт.

Коннектор RJ-45 категория 5 (Упаковка 100 шт.) - 50 шт.

Hyperline SB-GTS2-8P8C-C5E-WH Розетка RJ-45, двойная, категория 5e, настенная - 1 шт.

Hyperline WASR-5\*9-BL Рулон липучки, 5 м\*9мм, цвет синий - 1 шт.

Провод ПВ-3 (ПуГВ) 10 мм - желто-зеленый - 30 шт.

Наконечники латунные под обжим - 4 шт.

Патч корд UTP 0.5 м Кат 5E красный - 30 шт.

Hyperline GTM-200STC Стяжка нейлоновая неоткрывающаяся, безгалогенная - 10 шт.

Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества

**15. СИСТЕМА ВОДЯНОГО ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ «ЧИЛЛЕР»**

Параметры (показатели) элемента (объекта)

**15.1. Холодильная машина «Чиллер», производитель ОАК, марка (модель)- Air Cooled Screw Chiller - R407C D2 - 2 шт. (в т.ч. один резервный), установленная мощность 121,2 кВт.**

**15.2. Гидромодуль - насос циркуляционный марки Wilo – 2 шт. (в т.ч. один резервный), установленная мощность 30 кВт.**

**15.3. Трубы:**

- Ду - 219 мм, материал - сталь, протяженность – 8,4 п.м;

- Ду - 159 мм, материал - сталь, протяженность – 4,2 п.м;

- Ду - 108 мм, материал - сталь, протяженность – 34,5 п.м;

- Ду - 89 мм, материал - сталь, протяженность – 31,2 п.м;

- Ду - 76 мм, материал - сталь, протяженность – 51,3 п.м;

- Ду - 50 мм, материал - сталь, протяженность – 812,14 п.м;

- Ду - 40 мм, материал - сталь, протяженность – 90,5 п.м;

- Ду - 32 мм, материал - ПВХ, протяженность – 15,0 п.м;

- Ду - 25 мм, материал - сталь, протяженность – 14,0 п.м;

- Ду - 15 мм, материал - сталь, протяженность – 120,0 п.м;

**15.4. Запорно-регулирующая арматура:**

- дисковые затворы – 6 шт., Ду – 108 мм., материал – сталь;

- дисковые затворы – 2 шт., Ду – 89 мм., материал – сталь;

- дисковые затворы – Ду – 108 мм., материал – сталь;

- вентили - 2 шт., Ду - 76 мм., материал – сталь;

- вентили - 28 шт., Ду - 50 мм., материал – сталь;

- вентили - 6 шт., Ду - 40 мм., материал – сталь;

- вентили - 2 шт., Ду - 25 мм., материал – сталь;

- вентили - 2 шт., Ду - 25 мм., материал – ПВХ;

- вентили - 180 шт., Ду - 15 мм., материал – сталь.

<b>Г. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С ЭЛЕМЕНТАМИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА</b>
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>1. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
1.1. Кадастровый номера - <u>03:24:011206:336, 03:24:011206:346, 03:24:011206:398, 03:24:011206:401.</u>
1.2. Общая площадь земельного участка – <u>1,1495</u> га, в том числе площадь застройки – <u>0,8570</u> га;
1.3. Покрытия: - асфальт – 0,4708 га, в т.ч. проезды – 0,25 га, тротуары – 0,2208 га; - газон – <u>0,051</u> га; - грунт – <u>0,0347</u> га.
1.4. Уборочная территория – <u>0,48724</u> га, в т.ч. устранения скользкости <u>0,18015</u> га.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>2. ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
2.1. Клумбы – <u>2</u> шт., S = <u>40</u> м2.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>3. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
3.1. Ограждения – <u>1005</u> п.м.
3.2. Материал ограждения – металл.
3.3. Скамейки – <u>7</u> шт.
3.4. Урны - <u>26</u> шт.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>4. ПЛОЩАДКА ДЛЯ КОНТЕЙНЕРОВ ТБО</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
4.1. Площадь – <u>77,5</u> кв.м.
4.2. Материал ограждения – <u>Кирпич.</u>
4.3. Количество контейнеров – <u>16</u> шт.
4.4. Тип контейнеров – ТБО – <u>12</u> шт. V – 0,75 м3, ПО – 4 шт. V – 0,5 м3.
Наименование элемента (объекта) в составе общего имущества
<b>5. НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ</b>
Параметры (показатели) элемента (объекта)
5.1. Светильники – <u>13</u> шт., 0,06 кВт каждый.
5.2. Прожекторы - 20 шт., 0,7 кВт- 2 шт, 0,3 кВт - 8 шт., 0.1 кВт - 0,1 кВт. Длина сети наружного освещения – <u>435</u> м.
5.3 Марка кабеля – <u>ВВГнг.</u>

Техническое состояние общего имущества на 01.07.2019 г. отражается в журнале технических осмотров, с подтверждением актами комиссионного технического осмотра управляющей организации с участием представителя собственников помещений в КТК GALAXY.

### ПОДПИСИ СТОРОН:

«Управляющий»

«Собственники»

Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛИДЕР»

От имени «Собственников» и за их счет

Директор

Председатель Совета собственников



/ Дашидондоков Ц.Д. /



/ Банчиков А.В. /